

UNIONE LOMBARDA SORESINESE

(Provincia di Cremona)

Sede: 26010 Azzanello (CR) - Via Valcarenghi, n. 5

Tel. 0374 - 690045

CONFERENZA DI SERVIZI

(Art. 14 Legge 07.08.1990 n° 241 e s.m.i.)

VERBALE N° 2

Oggetto: Richiesta Permesso di Costruire per l'ampliamento di edificio industriale esistente in variante allo strumento urbanistico comunale
(art. 8 D.P.R. n.160/2010 - art. 97 L.R. 12/2005)

Richiedente: ditta DELMA srl, via Marcora 6 Genivolta

Il giorno **martedì 29 dicembre 2015, alle ore 10.30** presso il Comune di Azzanello è stata convocata dal Responsabile dello Sportello Unico dell'Attività Produttive, con nota prot. n. 3032 del 19.12.2015, la Conferenza di Servizi, al fine di effettuare l'esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti e relativi alla richiesta di cui all' oggetto.

All'appello risultano:

	P	Funzionario Sportello Unico Attività Produttive	Manifesti Egidio
	P	Sindaco del Comune di Genivolta	Lazzari Gianpaolo
A		Funzionario Provincia di Cremona	
A		Funzionario rappresentante ARPA	
A		Funzionario ASL Cr - dipartimento Crema	
A		Funzionario Comando VV F Cremona	
A		Funzionario Comune di Annicco	
	P	Funzionario Comune di Azzanello	Gipponi Raffaella
A		Funzionario Comune di Cappella Cantone	
A		Funzionario Comune di Casalbuttano	
A		Funzionario Comune di Casalmorano	
A		Funzionario Comune di Castelvico	
A		Funzionario Comune di Cumignano sul Naviglio	
A		Funzionario Comune di Paderno Ponchielli	
A		Funzionario Comune di Soresina	
A		Funzionario Comune di Trigolo	

Funge da segretario verbalizzante della conferenza il sig. Manifesti Egidio funzionario dell'Unione Lombarda Soresinese.

Premesso che:

- in data 26.05.2015 la ditta Delma srl, ha presentato al Comune di Genivolta la richiesta di rilascio del Permesso di Costruire, per ampliare un edificio industriale esistente;
- il Comune di Genivolta ha trasmesso la pratica, allo Sportello Unico Attività Produttive dell'Unione Lombarda Soresinese, in data 16.06.2015 (prot. n. 1161) ravvisando al contempo la necessità di attivare la procedura di rilascio di Permesso di Costruire in variante al PGT previsto dall'art. 97 della L.R. 12/2005;

Ricordato che in data 13.01.2012 alla ditta Delma è stato rilasciato dal Suap dell'Unione Lombarda Soresinese Permesso di Costruire n. 380/12 in variante al PGT esistente, per analogo progetto di ampliamento edificio industriale esistente ed analoga procedura di variante;

Vista la dichiarazione del Sindaco di Genivolta, protocollo n. 1487/luglio 2015, di avvenuta decadenza, ai sensi dell'art. 97 comma 5bis della LR 12/05, del Permesso di Costruire n. 380 rilasciato in data 13.01.2012 e della variante approvata con deliberazione del C.C. di Genivolta n. 37 del 29.09.2011;

Preso atto della D.G. n. 48 del 27/06/2015 relativa alla nomina dell'Autorità Competente e procedente in materia di V.A.S.;

Visto il Decreto dell'Autorità Competente per la V.A.S., prot. n. 2305 in data 17/11/2015 con il quale viene espresso parere favorevole alla non assoggettabilità della proposta di variante al PGT vigente;

Appurato che ai fini del rilascio di nuovo PdC, ricorrono le condizioni di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010 per convocare la conferenza di servizi;

Dato atto che è stata disposta la pubblicazione all'albo on-line (ex albo pretorio) del Comune di Genivolta e dell'Unione Lombarda Soresinese, della convocazione della conferenza affinché i soggetti, portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto dell'impianto produttivo, possano trasmettere memorie ed osservazioni o chiedere di essere sentiti in contraddittorio.

Preso atto della mancata acquisizione di memorie ed osservazioni di cui sopra e neppure della richiesta di essere sentiti in contraddittorio.

Visto che in data 15.12.2015 presso il Comune di Azzanello si è tenuta la 1^a seduta della Conferenza di Servizi per la trattazione della richiesta del rilascio di Permesso di Costruire per l'ampliamento di un edificio industriale esistente, conclusasi con il rinvio ad una seconda seduta fissata per il giorno 29 dicembre c.a., al fine di acquisire la deliberazione del Presidente della Provincia di Cremona di espressione del parere di compatibilità di cui agli artt. 13 comma 5 e 97 della L.R. 12/05.

Visti i pareri espressi dagli Enti coinvolti ed acquisiti nella prima seduta della conferenza del 15/12/2015:

- ARPA dipartimento Bergamo Cremona - prot. n. 2977 del 15/12/2015;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco Cremona - prot. n. 2996 del 17/12/2015;
- ASL Cremona –distretto di Crema
- Comune di Azzanello - prot. n. 1957 del 08/09/2015;
- Comune di Casalmorano - prot. n. 3338 del 14/12/2015;
- Comuni di Annicco;

- Comune di Castelvico.

Ritenuti favorevoli i pareri, espressi per silenzio assenso, dei Comuni di Casalbuttano, Cappella Cantone, Cumignano SN, Paderno Ponchielli, Soresina e Trigolo (Comuni aderenti PGT integrato Terre dei Navigli).

Acquisita la Deliberazione n. 298 in data 23/12/2015 del Presidente della Provincia di Cremona "Parere di compatibilità al PTCP – Variante al PGT del Comune di Genivolta tramite procedura Suap ditta Delma srl" prot.n. 3067 del 29/12/2015;

Pertanto,

la Conferenza

verificato a mezzo dei pareri espressi la conformità alle norme vigenti in materia ambientale, sanitaria, di viabilità e di sicurezza;

preso atto della volontà espressa dal Comuni di Genivolta di voler procedere all'adozione della Variante al PGT, al fine di consentire l'intervento proposto;

esprime parere favorevole

alla richiesta di rilascio di Permesso di Costruire per **l'ampliamento di un edificio industriale esistente** in variante allo strumento Urbanistico generale comunale e propone l'adozione della variante urbanistica al PGT vigente del Comune di Genivolta.

DETERMINA

1. **Il presente verbale di conferenza di servizi costituisce altresì atto di adozione della variante di PGT;**
2. l'immediata consegna di un originale del presente verbale al **Comune di Genivolta, affinché provveda**, ai sensi del DPR. 160/2010 – LR. 12/2005 e s.m.i.– alla pubblicazione ai fini della raccolta delle eventuali osservazioni ed alla successiva approvazione definitiva dopo l'esame delle osservazioni;
3. l'interruzione dei termini per l'emissione del provvedimento finale, che rimane subordinato all'acquisizione da parte dell'Unione Lombarda Soresinese, del parere di conformità urbanistica del servizio tecnico del Comune di Genivolta, a seguito della conclusione di procedimenti previsti di approvazione della variante al proprio PRG. di cui sopra;
4. di trasmettere copia del presente verbale con gli allegati pareri alla ditta Delma srl., affinché possa immediatamente recepire quanto negli stessi indicato;
5. che il Comune di Genivolta trasmetta alla Provincia di Cremona, la deliberazione consiliare e gli allegati di approvazione definitiva della variante in oggetto.

La seduta termina alle ore 10,50

Letto, confermato e sottoscritto.

Epito De Luca
Carlini Gianpaolo
Raffaello Giffone

