



# COMUNE DI GENIVOLTA

PROVINCIA DI CREMONA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N. 33 del 16-12-2019

### OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2020

L'anno **duemiladiciannove**, addì **sedici** del mese di **dicembre** alle ore **21:30**, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito in sessione **Ordinaria, seduta Pubblica, di Prima convocazione** sotto la presidenza del Signor Gian Paolo Lazzari il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	PRESENTI / ASSENTI
1.	Lazzari Gian Paolo	Presente
2.	Repellini Paolo	Presente
3.	Marchesi Simone	Assente
4.	Ruperti Giuseppe	Presente
5.	Colombi Francesco	Presente
6.	Guerini Rocco Anna	Presente
7.	Bertoli Mauro	Presente
8.	Savaresi Marco	Presente
9.	Chiroli Alfredo	Presente
10.	Dondoni Daniele	Assente
11.	Bellani Luigi	Presente

Totale Presenti 9

Totale Assenti 2

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa ANGELINA MARANO

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) CONFERMA ALIQUOTE E  
DETRAZIONI PER L'ANNO 2020**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147/2013 istitutivo dell'Imposta Unica Comunale composta dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di cui all'articolo 13 del D.L 06/12/2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22/12/2011 n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTO l'articolo 1, comma 703, della legge 147/2013 il quale stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU;

VISTO il Regolamento comunale per l'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 in data 05/08/2014;

CONSIDERATO che il Comune nel determinare l'aliquota dell'IMU deve rispettare il vincolo contenuto nell'art. 1, comma 677, della legge n. 147/2013 in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale;

RICHIAMATA la legge 28.12.2015 n. 208 (Legge stabilità 2016) laddove stabilisce l'esenzione IMU dall'anno di imposta 2016 per i terreni agricoli così come individuati nella circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14/06/1993;

VISTA la bozza di Legge di Bilancio 2020 in corso di approvazione, nella quale sono contenute le novità sulla tassazione degli immobili con abolizione della TASI che verrà unificata con l'imposta municipale propria;

PRESO ATTO che la giurisprudenza impone di operare a legislazione vigente, ed eventualmente apporre correttivi successivamente, l'Ente si assume la responsabilità di eventualmente rettificare la presente deliberazione una volta approvata la Legge di Bilancio 2020;

Preso atto che le aliquote e la detrazione dell'Imposta Municipale Propria sono rimaste invariate per gli anni 2016, 2017, 2018, 2019;

RITENUTO che, per le tipologie di immobili soggetti per legge all'IMU, il fabbisogno finanziario dell'Ente per l'anno in corso può essere soddisfatto riconfermare per l'anno 2020 le seguenti stesse misure di aliquota e detrazione dell'Imposta Municipale Unica già approvate per le annualità 2016, 2017, 2018 e 2019:

<b>ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 e A/9 E RELATIVE PERTINENZE</b>	<b><u>CONFERMA ALIQUOTA</u></b>  <b>0,48 per cento</b>
--	--

**e confermare nella misura di € 200,00 la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze**

<b>ALTRI FABBRICATI, TERRENI, AREE EDIFICABILI</b>	<b><u>CONFERMA ALIQUOTA</u></b> <b>0,86 per cento</b>
--	--

VISTO l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006, secondo il quale: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. Omissis.";

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto legislativo n. 267 del 18.8.2000;

Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 1 (Chirolì Alfredo), astenuti n. 0 espressi in forma palese, per alzata di anno da n. 9 Consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

1. Di confermare per le motivazioni di cui in premessa, per l'anno 2020, le seguenti misure di aliquota e detrazione dell'Imposta Municipale Unica:

<b>ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 e A/9 E RELATIVE PERTINENZE</b>	<b><u>CONFERMA ALIQUOTA</u></b> <b>0,48 per cento</b>
--	--

**e confermare nella misura di € 200,00 la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze**

<b>ALTRI FABBRICATI, TERRENI, AREE EDIFICABILI</b>	<b><u>CONFERMA ALIQUOTA</u></b> <b>0,86 per cento</b>
--	--

2. Di dare atto che:

- l'efficacia della presente deliberazione decorre dal 01/01/2020;
- per tutti gli aspetti di dettaglio la disciplina dell'IMU si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 05/08/2014;
- all'approvazione della Legge di Bilancio 2020 si provvederà alla eventuale rettifica della deliberazione.

3. Di incaricare il Responsabile del servizio competente a trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei tempi e nei modi previsti dalla legislazione vigente.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

Gian Paolo Lazzari

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa ANGELINA MARANO

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il :  
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa ANGELINA MARANO

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il                      ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T. U. - D. Lgs. 267/2000

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa ANGELINA MARANO