



COMUNE DI GENIVOLTA
PROVINCIA DI CREMONA

Via Castello, 14
26020 - Genivolta (CR)
Tel. 0374 / 68522
Fax 0374 / 68862
C.F. e P.IVA 00310060199
info@comune.genivolta.cr.it

Genivolta, li 17/11/2015

prot. n. 230 S

VARIANTE AL P.G.T. IN PROCEDURA SUAP PER AMPLIAMENTO
ATTIVITA' PRODUTTIVA DITTA DELMA

PARERE MOTIVATO

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

- Vista l'istanza formalizzata dalla ditta Delma , con sede in Genivolta;
- Vista la Legge Regionale 11.3.2005 n. 12 "legge per il governo del territorio" con la quale Regione Lombardia ha dato, tra l'altro, attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo concernente la valutazione degli effetti di piani e programmi sull'ambiente;
- Visto il DPR. 380/2001 e s.m.i. in materia di edilizia;
- Visto il DPR 160/2010 ed in particolare l'art. 8, in materia di varianti urbanistiche connesse a procedure di attività produttive ;
- Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) approvati con DCR. 1373/2007 n. VII/351 ed in particolare il punto 5.9 ;
- Visti gli "ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27.12.2007 e s.m.i.;
- Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 "norme in materia ambientale" e s.m.i. ;
- Visto la Deliberazione G.C. n.47 del 27/06/2015, inerente l'avvio del procedimento di permesso di costruire SUAP in variante al PGT;
- Vista la deliberazione G.C. n.48 del 27/06/2015, inerente la nomina della Autorità competente e Autorità procedente;
- Vista la Determina n. 45 del 22/09/2015 del Responsabile dell'Area Tecnica, inerente l'individuazione dei soggetti coinvolti;
- Visto il rapporto preliminare per esclusione dalla VAS a firma dell'Autorità competente e del consulente dott. amb. Davide Gerevini
- Visto il Piano di Governo del Territorio vigente approvato con deliberazione C.C. n. 47 del 27.11.2009;
- Visto il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;
- Vista la valutazione di incidenza a firma del consulente Dott. Davide Gerevini;
- Visto il verbale della conferenza per l'esclusione dalla VAS tenutasi in data 15.10.2015
- Considerato il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e dal verbale di conferenza;
- Rilevato che al fine della conclusione della valutazione di incidenza sono stati ottenuti i pareri di Provincia di Cremona - Settore Ambiente e Parco Oglio Nord, in quanto entrambi gli enti gestori di aree protette;



COMUNE DI GENIVOLTA
PROVINCIA DI CREMONA

Via Castello, 14
26020 - Genivolta (CR)
Tel. 0374 / 68522
Fax 0374 / 68862
C.F. e P.IVA 00310060199
info@comune.genivolta.cr.it

- Valutato che gli effetti dell'intervento sono tali da non prefigurare la necessità di una valutazione ambientale strategica, pur essendo gli stessi ben esplicitati in particolare nel parere espresso da ARPA Lombardia -. Sede di Cremona e nel parere della Provincia di Cremona;
- Richiamato il Decreto Provinciale n. 165 emesso dalla Provincia di Cremona - Settore Territorio in data 16.11.2015 inerente valutazione di incidenza positiva sul piano urbanistico in argomento
- Dato atto della completezza del procedimento amministrativo;
- Vista la dichiarazione di sintesi della Autorità procedente;

Per tutto quanto esposto

DECRETA

1. Di esprimere parere favorevole alla non assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica la proposta di Variante al PGT (procedura di esclusione dalla VAS), connessa alla procedura di Permesso di Costruire formalizzato dalla Soc. Delma e relativo all'ampliamento dell'attività Produttiva, di cui all'istanza prot. 1126 del 26.5.2015.
 - Di stabilire che varranno le prescrizioni di tipo urbanistico ed ambientale espresse dagli enti partecipanti al procedimento amministrativo e alle conferenze VAS-SUAP, tra cui ARPA, ASL, Ufficio Tecnico Comunale di Genivolta, Provincia di Cremona;
 - Di stabilire che con il presente decreto si recepiscono integralmente le indicazioni contenute nel Decreto provinciale n. 165 emesso dalla Provincia di Cremona - Settore Territorio in data 16.11.2015 inerente valutazione di incidenza positiva sul piano urbanistico in argomento
2. Di completare la procedura SIVAS sul sito istituzionale di Regione Lombardia

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS
Dott. Arch. Camillo Cugini



19/11/2015
00
011
15:55