



COMUNE DI GENIVOLTA

PROVINCIA DI CREMONA

DIRITTI SEGRETERIA PER L'EDILIZIA

A DECORRERE DAL 01/01/2025

Approvato con delibera Giunta Comunale n. 103 del 23/11/2024

IL SINDACO

f.to Lazzari Gian Paolo

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott.ssa Sonia Pagani

EDILIZIA PRIVATA

DESCRIZIONE	NOTE	EURO
Certificati di destinazione urbanistica	art. 30 del D.P.R. n ° 380 del 06/06/2001 (Certificati di destinazione urbanistica o storico per ogni mappale, attestazione deposito frazionamenti per ogni certificato)	€ 30,00 fino a 5 mappali; € 5,00 ogni mappale aggiuntivo
Permessi di Costruire a titolo gratuito ovvero Regimi Amministrativi gratuiti comunque denominati, ad esclusione di quelli per l'eliminazione delle barriere architettoniche e le comunicazioni di manutenzione ordinaria per i quali i diritti non sono dovuti	art. 17 punto 3, e art. 22 punti 1, 2, 7, del D.P.R. n ° 380 del 06/06/2001 (Manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, opere di urbanizzazione, recinzioni, cambi di destinazione d'uso, nulla osta attività, ecc)	€ 75,00
Approvazione di Piani di Recupero di iniziativa privata, e loro varianti	art. 30 della L. n ° 457 del 05/08/1978	€ 500,00
Approvazione di Piani Attuativi di qualsiasi natura di iniziativa privata, e loro varianti	art. 28 della L. n ° 1150 del 17/08/1942	€ 1.000,00
Certificati, dichiarazioni ed attestazioni in materia urbanistico — edilizia richiesti da privati cittadini senza sopralluogo	(certificati di demolizione fabbricato, inizio e fine lavori, inagibilità, attestazione agibilità, idoneità alloggio o rinnovo certificato, pareri planivolumetrici, volturazioni, nulla osta attività, nulla osta posa monumento funebre, certificati ed attestazioni varie, ecc.)	€ 30,00



COMUNE DI GENIVOLTA

PROVINCIA DI CREMONA

Certificati, dichiarazioni ed attestazioni in materia urbanistico — edilizia richiesti da privati cittadini con sopralluogo	(certificati di demolizione fabbricato, inizio e fine lavori, inagibilità, attestazione agibilità escluso il sopralluogo d'ufficio, idoneità alloggio o rinnovi certificato, pareri planivolumetrici, nulla osta edilizio, nulla osta posa monumento funebre, certificati ed attestazioni varie, ecc.)	€ 50,00
Permessi di Costruire a titolo oneroso ovvero Regimi Amministrativi onerosi comunque denominati, varianti essenziali, permessi di costruire in zona agricola	art. 10 e art. 22 punto 3, del D.P.R. n ° 380 del 06/06/2001	3% dell'importo da versare con un minimo di € 150,00
Permessi di Costruire in sanatoria ovvero Segnalazione Certificata Inizio Attività in sanatoria	artt. 31 e seguenti, del D.P.R. n ° 380 del 06/06/2001.	€ 250,00
Autorizzazione paesistica		€ 150,00
Ricerca e visura atti d'archivio per ogni pratica (esclusi i costi di riproduzione e le P.E. ancora vigenti al momento della richiesta ovvero entro i tre anni dall'inizio documentato)		€ 70,00 fino a 5 pratiche edilizie; € 10,00 ogni pratica aggiuntiva
AUA - autorizzazione unica ambientale		€ 150,00
Conferenza dei Servizi		Valutato di caso in caso