



**COMUNE DI GENIVOLTA**  
PROVINCIA DI CREMONA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**ORIGINALE**

**N. 5 del 24-02-2018**

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.): CONFERMA ALIQUOTE E  
DETRAZIONE PER L'ANNO 2018

L'anno **duemiladiciotto**, addì **ventiquattro** del mese di **febbraio** alle ore **10:00**, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito in sessione **Ordinaria, seduta Pubblica, di Prima convocazione** sotto la presidenza del Signor Gian Paolo Lazzari il Consiglio Comunale.

<b>N.</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>PRESENTI / ASSENTI</b>
1.	Lazzari Gian Paolo	Presente
2.	Marchesi Simone	Presente
3.	Tironi Alessio	Presente
4.	Savaresi Marco	Presente
5.	Gorini Camilla	Assente
6.	Antozzi Ivan	Presente
7.	Bosetti Ilaria	Presente
8.	Valcarengi Martino Giuseppe	Presente
9.	Denti Ernesto	Presente
10.	Chiroli Alfredo	Presente
11.	Santoro Sebastiano	Presente

Totale Presenti 10      Totale Assenti 1

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Andrea Cacioppo

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.): CONFERMA ALIQUOTE E  
DETRAZIONE PER L'ANNO 2018

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147/2013 istitutivo dell'Imposta Unica Comunale composta dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di cui all'articolo 13 del D.L. 06/12/2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22/12/2011 n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTO l'articolo 1, comma 703, della legge 147/2013 il quale stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU;

VISTO il Regolamento comunale per l' Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 in data 05/08/2014;

CONSIDERATO che il Comune nel determinare l' aliquota dell'IMU deve rispettare il vincolo contenuto nell'art. 1, comma 677, della legge n. 147/2013 in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale;

RICHIAMATA la legge 28.12.2015 n. 208 (Legge stabilità 2016) laddove stabilisce l'esenzione IMU dall'anno di imposta 2016 per i terreni agricoli così come individuati nella circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14/06/1993;

VISTO l'art. 1 comma 37 della legge 27/12/2017 n. 205 -Legge di bilancio 2018- che estende anche all'anno 2018 il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali delle Regioni e degli Enti Locali, blocco già istituito dal 2016 (art. 1 c. 26 della legge di stabilità 2016);

VISTE la deliberazione del Consiglio comunale n. 11/2016 e 08/2017 con le quali sono state determinate le aliquote e la detrazione dell'Imposta Municipale Propria per gli anni 2016 e 2017;

RITENUTO che, per le tipologie di immobili soggetti per legge all'IMU, il fabbisogno finanziario dell'Ente per l'anno in corso può essere soddisfatto riconfermare per l'anno 2018 le seguenti stesse misure di aliquota e detrazione dell'Imposta Municipale Unica già approvate per le annualità 2016 e 2017

:

**ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA  
NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 e A/9  
E RELATIVE PERTINENZE**

**CONFERMA ALIQUOTA**

**0,48 per cento**

**e confermare nella misura di € 200,00 la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze**

**ALTRI FABBRICATI, TERRENI, AREE  
EDIFICABILI**

**CONFERMA**

**ALIQUOTA**

**0,86 per cento**

VISTO l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006, secondo il quale: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. Omissis.";

VISTO il Decreto M.I. in data 09/02/2018 che differisce al 31/03/2017 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2018/2020;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto legislativo n. 267 del 18.8.2000;

Con voti favorevoli n. 10, contrari: 0, astenuti: 0, espressi in forma palese, per alzata di mano, da n. 10 presenti e votanti;

**DELIBERA**

1. DI CONFERMARE per le motivazioni di cui in premessa, per l'anno 2018, le seguenti misure di aliquota e detrazione dell'Imposta Municipale Unica:

<b>ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 e A/9 E RELATIVE PERTINENZE</b>	<b><u>CONFERMA ALIQUOTA</u> 0,48 per cento</b>
--	--

**e confermare nella misura di € 200,00 la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze**

<b>ALTRI FABBRICATI, TERRENI, AREE EDIFICABILI</b>	<b><u>CONFERMA ALIQUOTA</u> 0,86 per cento</b>
--	--

2. Di DARE ATTO che:

- l'efficacia della presente deliberazione decorre dal 01/01/2018;

- per tutti gli aspetti di dettaglio la disciplina dell'IMU si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 05/08/2014;

3. Di INCARICARE il Responsabile del servizio competente a trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei tempi e nei modi previsti dalla legislazione vigente.

INDI

IL CONSIGLIO COMUNALE

ravvisata l'urgenza di provvedere con voti favorevoli n. 10, contrari: 0, astenuti: , espressi in forma palese, per alzata di mano, da n. 10 presenti e votanti;

**DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4<sup>^</sup> comma, D.lgs 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Gian Paolo Lazzari

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Andrea Cacioppo

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:  
che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 06-03-2018  
ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Andrea Cacioppo

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 16-03-2018 ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T. U. - D. Lgs. 267/2000

Li 16-03-2018

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. d. lgs 18 agosto 2000 n. 267 in data 24-02-2018

Li 24-02-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Andrea Cacioppo