



COMUNE DI GENIVOLTA
PROVINCIA DI CREMONA

SERVIZIO CONTABILITA' E BILANCIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 19 del 04-03-2026

Numerazione Generale 53

COPIA

OGGETTO: Aggiornamento Istat canone di locazione ufficio postale sito in via Castello n.12.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Premesso che con deliberazione Giunta comunale n. 41 del 21.06.2024 è stata attribuita al Sindaco la responsabilità del servizio Ragioneria ed economato, tributi, affari economici del personale;

Richiamata:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 29.12.2025 con la quale si è approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 29.12.2025 con la quale si è approvato il bilancio di previsione triennio 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 29.12.2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026/2028;

Premesso che il Comune ha in essere un contratto di locazione dell'ufficio postale con Poste Italiane spa fino alla data del 31.03.2029 – Anno 2011 serie 3 n. 784 prot. agenzia delle entrate 23112813063021025-000001;

Dato atto che all'art.6 del medesimo contratto è previsto l'aggiornamento Istat del canone di locazione;

PARAMETRI IMPOSTATI	
Canone da rivalutare	€ 2.106,52
Decorrenza della rivalutazione	Gennaio 2026
Percentuale di rivalutazione applicata	75%
SVILUPPO del CALCOLO	
Indice Istat a Gennaio 2025	120,9
Indice Istat a Gennaio 2026	100,4
Variazione percentuale dell'indice	0,8%
Di cui il 75%	0,6%
Importo rivalutazione	€ 12,64
CANONE RIVALUTATO	€ 2.119,16

Dato atto che non sussistono cause di incompatibilità e conflitto d'interesse ai sensi dell'articolo 16 del d.lgs. 36/2023;

Ritenuto pertanto di provvedere all'adeguamento del Canone Istat;

Visti:

- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- IL Dlgs 126/2014;
- Il D.Lgs. 267/2000;
- Il D.Lgs.36/2023;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;

Attesa la propria competenza in merito ai sensi dell'art.106 del D.Lgs 267/2000;

Dato atto che non sussistono cause di incompatibilità e conflitto d'interesse ai sensi dell'articolo 16 del d.lgs. 36/2023;

D E T E R M I N A

1. Per quanto riportato in premessa che si intende integralmente richiamato di approvare l'adeguamento Annuale ISTAT del canone di affitto dell'Ufficio Postale in €.2.119,16;
2. Di comunicare a Poste Italiane spa l'adeguamento annuale Istat del canone di affitto;
3. Di pubblicare la presente determinazione all'albo pretorio online sul sito del Comune di Genivolta;

Genivolta li, 04-03-2026

Il Responsabile di servizio
F.to Gian Paolo Lazzari

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, esprime parere favorevole attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa dell'atto in oggetto, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

Genivolta, 04-03-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Gian Paolo Lazzari

La presente viene pubblicata all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.
Genivolta, 18-03-2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Sonia Pagani

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.
Genivolta li' 18-03-2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Sonia Pagani